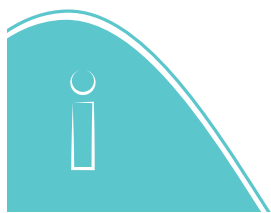


Elektra-aanpassingen



Sommige kleine elektraklussen in huis kun je zelf uitvoeren. Werk alleen nooit aan een elektrische installatie waar nog spanning op staat. Schakel deze uit voordat je begint. Dat doe je door de groepsschakelaar om te zetten. Controleer met een spanningzoeker of -tester of er stroom staat op een leiding of stopcontact. Ingrijpende wijzigingen kun je beter laten uitvoeren door een erkend installateur. De aansluitkast, waar alle leidingen worden aangesloten, is verzegeld en bevat de hoofdzekering. Deze kast mag nooit geopend worden.

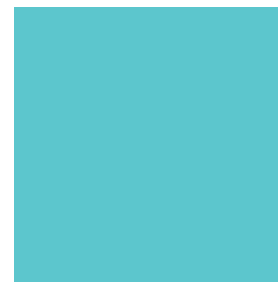


Do's & don'ts: bouwkundig en veiligheid

- Zet nooit spanning op een leiding die niet is afgemonteerd en draag bij voorkeur schoenen met rubberen zolen.
- Zorg altijd voor voldoende licht bij een (elektra) klus, werk met droge handen en gebruik geïsoleerd gereedschap.
- Let erop dat je bij het strippen van de draden de isolatielaag niet beschadigt en gebruik alleen materialen met CE-keurmerk.
- Het aarden van stopcontacten is verplicht in natte ruimtes (keuken, bijkeuken, badkamer, toilet) én in de schuur.
- Gebruik bij buitenwerk stevige rubberen of neopreen snoeren en stekkers.
- Gebruik voor buitenverlichting en kabels onder de grond YMK-kabels en leg ze bij voorkeur op een diepte van 60 centimeter om beschadiging te voorkomen.
- Verlengsnoeren mogen niet worden vastgelegd.
- De verlichting in de badkamer moet zo zijn uitgevoerd dat de schakelaar aan de buitenkant is gemonteerd (behalve de wasmachineschakelaar) of minimaal 60 cm van de wastafel, douche of bad.



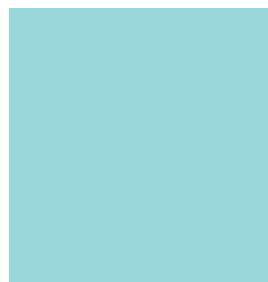
Als een zelf aangebrachte verandering niet aan de voorwaarden van Ressort Wonen voldoet, dan kunnen wij eisen dat deze ongedaan wordt gemaakt. De kosten hiervan zijn voor rekening van de huurder. Zelf aangebrachte voorzieningen die volgens onze adviezen zijn aangebracht, hoeven niet ongedaan te worden gemaakt als je verhuist.



Voorwaarden en vragen

Als je gaat klussen aan je woning is er een aantal zaken om rekening mee te houden. De werkzaamheden moeten natuurlijk geen overlast voor omwonenden veroorzaken én niet leiden tot een waardevermindering van de woning. Daarnaast is het belangrijk dat de aanpassingen geen gevaar vormen en technisch verantwoord worden uitgevoerd.

Heb je nog vragen naar aanleiding van deze Klus-slimmer of wil je een afspraak maken? Hieronder staan onze contactgegevens. Bel ons gerust!



Contact

T: (0181) 25 20 99
E: info@ressortwonen.nl
W: www.ressortwonen.nl

Colofon

Dit is een uitgave van Ressort Wonen, Rozenburg.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
© 2021

Bezoek- en postadres

Juliana van Stolberglaan 7
3181 HH Rozenburg

Openingstijden kantoor

Maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 16.30 uur

