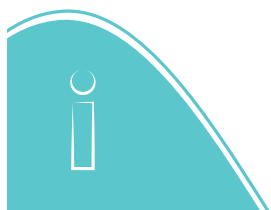


Afwerken muren en plafonds



Het afwerken van muren en plafonds kan je in veel gevallen zelf doen. Kies de kleur die bij je past én het materiaal waarmee je wil werken: verf, behang of pleisterwerk. Gebruik altijd zoveel mogelijk lichte en neutrale kleuren, zodat je optimaal kunt combineren met meubels en vloerafwerking.

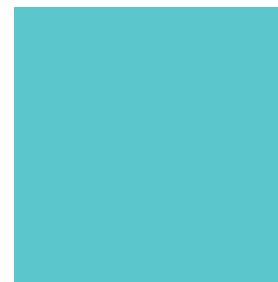


Do's & don'ts: bouwkundig en veiligheid

- De ondergrond moet glad, strak, vetvrij en droog zijn voordat het materiaal wordt aangebracht.
- Verwijder alle lijmresten van behang en repareer eventuele scheuren en/of gaten in de ondergrond met bijvoorbeeld een pleistermortel.
- In verband met de hechting van het materiaal adviseren wij om de ondergrond voor te behandelen met een voorstrijkmiddel.
- Bij sierpleister, granol, structuurverf en -pasta geldt een maximale korrelgrootte van 1mm.
- Breng sierpleister, granol, structuurverf of -pasta gelijkmatig aan; uitstekende punten/partijen kunnen gevaarlijk zijn en zijn daarom niet toegestaan.
- Pleisterwerk is altijd kwetsbaar en kan gaan scheuren of barsten; voor reparaties en onderhoud hiervan ben je als huurder zelf verantwoordelijk.
- In plaats van granol of sierpleister kun je mooi structuurbehang overwegen. Dit is relatief eenvoudiger aan te brengen en te verwijderen.



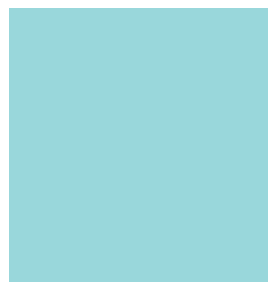
Als een zelf aangebrachte verandering niet aan de voorwaarden van Ressort Wonen voldoet, dan kunnen wij eisen dat deze ongedaan wordt gemaakt. De kosten hiervan zijn voor rekening van de huurder. Zelf aangebrachte voorzieningen die volgens onze adviezen zijn aangebracht, hoeven niet ongedaan te worden gemaakt als je verhuist.



Voorwaarden en vragen

Als je gaat klussen aan je woning is er een aantal zaken om rekening mee te houden. De werkzaamheden moeten natuurlijk geen overlast voor omwonenden veroorzaken én niet leiden tot een waardevermindering van de woning. Daarnaast is het belangrijk dat de aanpassingen geen gevaar vormen en technisch verantwoord worden uitgevoerd.

Heb je nog vragen naar aanleiding van deze Klus-slimmer of wil je een afspraak maken? Hieronder staan onze contactgegevens. Bel ons gerust!



Contact

T: (0181) 25 20 99
E: info@ressortwonen.nl
W: www.ressortwonen.nl

Colofon

Dit is een uitgave van Ressort Wonen, Rozenburg.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
© 2021

Bezoek- en postadres

Juliana van Stolberglaan 7
3181 HH Rozenburg

Openingstijden kantoor

Maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 16.30 uur

